



• Podľa rozdeľovníka •

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trenčín

OU-TN-PLO1-2
020/002227-004

Ing. Zuzana Nosková/588

11. 06. 2020

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Svinná – verejná vyhláška.

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“), ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zák. č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v zmysle § 7 ods. 2 zákona

n a r i a d' u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) formou jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Svinná, lokalita „Hájik“ vyznačenej v priloženej snímke z mapy, z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1, písm. h) zákona, nakoľko je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Dňa 16.09.2019 bola doručená na OU-TN-PLO žiadosť obce Svinná o povolenie pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Svinná (ďalej len „JPU“), podľa k žiadosti priloženej snímky z mapy.

Žiadosť o povolenie pozemkových úprav formou JPU bola odôvodnená tým, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde. Dňa 12.11.2019 bola žiadosť doplnená o informáciu, že budúci účel využitia pozemkov je v súlade s platným územným plánom.

Navrhovaný obvod JPU tvoria pozemky zapísané na listoch vlastníctva v časti katastrálneho územia Svinná, ktorý tvoria parcely registra C-KN č. 226/2, 226/3, 37, 41, 42, 56, 62, 65, 66, 67, 901/134, 901/139, 901/140, 901/187, 901/189, 901/190, 901/194, 901/195, 901/196, 901/201, 901/202, 901/203, 901/205, 901/206, 975/2 a parcely registra E-KN č. 1-1005/6, 1-1018/11, 1-1018/6, 1-1018/7, 1-1018/8, 1-1022/2, 1-1022/3, 1-120/2, 1-162/4, 1-162/7, 1-163/1, 1-164/4, 1-164/8, 1-165/6, 1-166/6, 1-167/6, 1-168/6, 1-169/16, 1-170/14, 1-171/6, 1-172/6, 1-173/6, 1-174/17, 1-174/27, 1-175/5, 1-176/7, 1-177/7, 1-178/7, 1-179/6, 1-180/5, 1-182/36, 1-183/17, 1-185/5, 1-186/15, 1-187/15, 1-187/25, 1-188/5, 1-189/4, 1-190/4, 1-191/3, 1-192/5, 1-214/61, 1-255/141, 1-255/151, 1-255/152, 1-261/1, 1-313/2, 1-313/3, 1-360/2, 1-361/81, 1-489/13, 1-490/3, 1-491/3, 1-492/3, 1-493/3, 1-556/3, 1-557/2, 1-558/3, 1-562/5, 1-74, 1-75, 1-76, 1-77/3.

Navrhovaný obvod JPU je znázornený v grafickej časti, ktorá tvorí prílohu tohto nariadenia (Obvod záujmového územia k. ú. Svinná), a ktorá bola prílohou žiadosti o povolenie JPU.

Dňom podania žiadosti sa podľa § 18 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začalo konanie o pozemkových úpravách. Po preskúmaní žiadosti OU-TN-PLO nariaďuje prípravné konanie v súlade s § 7 zákona.

Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode JPU, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v tomto obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv k nehnuteľnostiam v navrhovanom obvode JPU sú účastníkmi konania. Účastníkmi konania sú aj fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť dotknuté jednoduchými pozemkovými úpravami.

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a hospodársku účelnosť vykonania JPU a záujem vlastníkov, užívateľov a ostatných účastníkov konania. Zároveň budú v prípravnom konaní zisťované skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu JPU a určenie pozemkov, ktoré je prípadne potrebné vyňať z obvodu JPU a tiež zistenie záujmu vlastníkov o pozemkové úpravy.

OU-TN-PLO zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa vyjadrili k návrhu na začatie konania o JPU v lehote 15 dní odo dňa oznámenia, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode JPU.

Po zhodnotení výsledkov prípravného konania OU-TN-PLO rozhodne podľa § 8 a § 8d zákona o povolení JPU.

V zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov je toto nariadenie prípravného konania oznámením pre účastníkov konania o začatí konania. Nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa v obci Svinná vyvesí po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne je toto oznámenie zverejnené na úradnej tabuli OU-TN-PLO po dobu 15 dní a na webovom sídle správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia (oznámenia) účastníkom konania.

Úrad potvrdí dobu vyvesenia :

Vyvesené od : do : pečiatka, podpis.....

Príloha

snímka s vyznačením navrhovaného obvodu JPU

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k OU-TN-
PLO1-2020/002227-004

Obec Svinná, Svinná 141, 913 24 Svinná
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 02 Trnava 2

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Svinná – verejná vyhláška.]
Identifikátor: OU-TN-PLO1-2020/002227-0046815/2020

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Hanzelova
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Trenčin
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 12.06.2020 08:31:36
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 12.06.2020 08:31:40
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TN-PLO1-2020/002227-0046815/2020

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Nosková Zuzana, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu: Okresný úrad Trenčín
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 15.06.2020
Podpis a pečiatka: